ISSN 0239-8265

DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA NOWOSĄDECKIEGO

Nowy Sącz, dnia 3 lipca 1997 r.

Nr 26/97

301

Treść:

Poz.: Str.

UCHWAŁY

93

UCHWAŁA Nr XXVI/128/97 Rady Gminy w Limanowej z dnia 25 marca 1997 r. w sprawie ustalenia granic obwodu szkolnego Szkoły Podstawowej w Mordarce

Na podstawie art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (j.t. Dz. U. z 1996 r. Nr 67, poz. 329) w uzgodnieniu z Kuratorem Oświaty w Nowym Sączu Rada Gminy w Limanowej uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się obwód Szkoły Podstawowej w Mordarce obejmujący całą wieś Mordarka.

§ 2

Tracą moc:

1. ust. 2 § 1 Zarządzenia nr 7/95 Kuratora Oświaty w Nowym Sączu z dnia 25 maja 1995 r. w sprawie ustalenia granic obwodu szkolnego Szkoły Podstawowej Nr 1 im. Marii Konopnickiej w Limanowej (Dziennik Urzędowy Województwa Nowosądeckiego Nr 18/95, poz. 94).

§ 3

Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Gminy Limanowa i Dyrektorowi Szkoły Podstawowej w Mordarce.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia z mocą obowiązującą od 1 września 1997 r.

Przewodniczący Rady Gminy: Józef Oleksy

94

UCHWAŁA Nr XLVII/255/97 RADY GMINY CHEŁMIEC z dnia 24 kwietnia 1997 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmiec

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U.Nr z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622 i z 1997 r. Nr 9, poz. 43) oraz art. 8 ust. 1, art. 10 ust. 3, art. 11 ust. 1, art. 26, art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415) i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78) Rada Gminy na wniosek Zarządu Gminy uchwala co następuje:

§ 1

Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmiec — zwany dalej „planem miejscowym” — wprowadzony Uchwałą Nr XXIX/111/92 Rady Gminy Chełmiec z dnia 4 czerwca

1992 r.(Dz. Urz. Woj. Now. Nr 18/92, poz. 172, 14/93, poz. 138 i 139, Nr 18/93, poz. 186 i 187, Nr 23/93, poz. 231, Nr 25/93, poz. 251, Nr 1/94, poz. 9, Nr 7/94, poz. 71, Nr 11/94, poz. 114, Nr 14/94, poz. 166, Nr 19/94, poz. 213, Nr 22/94, poz. 225, Nr 23/94, poz. 235 i 236, Nr 22/95, poz. 110, Nr 24/95, poz. 118, Nr 34/95, poz. 134, Nr 2/96, poz. 10, Nr 9/96, poz. 28 i 29 Nr 34/96, poz. 87, Nr 68/96, poz. 182, Nr 75/96, poz. 217, Nr 7/97, poz. 29 i 30) w następujący sposób:

I. Ustalenia ogólne.

1. Zmiana planu dotyczy terenów o symbolu MN, MN/U, URz wyróżnionych w poszczególnych rysunkach planu nr 1—10.
2. W rysunkach planów ustalono przeznaczenie terenów o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania i użytkowania. Linie rozgraniczające między tymi terenami są orientacyjne i dopuszcza się ich uściślenie w celu spełnienia wymogów przepisów szczególnych pod warunkiem, że nie będzie to kolidować z innymi ustaleniami planu.
3. Zasada dostosowania sposobu użytkowania terenów oraz warunków ich zagospodarowania do potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego obejmuje:
   — zakaz odprowadzania ścieków do gruntu i wód otwartych,
   — obowiązek prowadzenia zorganizowanej zbiórki odpadów z unieszkodliwianiem ich na wiejskim wysypisku,
   — zakaz uszczuplania terenów obudowy biologicznej wód płynących,
   — obowiązek dostosowania, rozwiązań konstrukcyjnych i architektonicznych w realizowanych obiektach do lokalnych warunków klimatycznych i krajobrazowych.

II. Ustelenia szczegółowe.

Wieś: Paszyn — plan nr 1

— Działkę nr 77 wyłącza się z terenów rolnych (02 RP) i przeznacza dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego (MN).

— W granicach opracowania adaptuje istniejący układ komunikacyjny, w tym drogi lokalne — (dz. nr 12 i dz. nr 83) zapewniające dojazd do nowo wyznaczonych terenów budowlanych.

— Zaopatrzenie w wodę z własnego ujęcia.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Docelowo możliwe zaopatrzenie w gaz dla celów bytowych i grzewczych.

— Utylizacja i odprowadzanie ścieków do własnego, szczelnego okresowo opróżnianego osadnika.

— plan nr 2

— Działki nr 1725, 1726 i 1727 wyłącza się z terenów rolnych (02 RP) i terenów rolno-osadniczych (02 MR/U) i przeznacza dla rzemiosła produkcyjnego — w tym m. in. stolarni (URz) z wykluczeniem produkcji szkodliwej dla środowiska.

— Obowiązuje zachowanie wolnej od zainwestowania stref bezpieczeństwa po 20 m od istniejącego gazociągu wysokoprężnego (łącznie szerokość strefy 40 m). Wymagane uzgodnienie sposobu zagospodarowania działki z właściwym Zakładem Gazowniczym.

— Dojazd do działki od istniejącej drogi wojewódzkiej o funkcji ponadlokalnej (013 WL) na warunkach określonych przez właściwy Zarząd Dróg.

— Zaopatrzenie w wodę z własnego ujęcia.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną na warunkach określonych przez Zakład Energetyczny.

— Utylizacja i odprowadzanie ścieków do własnego szczelnego, okresowo opróżnianego osadnika.

Wieś: Klimkówka — plan nr 3

— Działkę nr 32/3 wyłącza się z terenów rolnych (02 RP) i przeznacza dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego (MN).

— Dojazd do nowo wyznaczonego terenu budowlanego od drogi gminnej (H 7 G).

— Zaopatrzenie w wodę z własnego ujęcia.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Zaopatrzenie w gaz dla celów bytowych i grzewczych z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Utylizacja i odprowadzenie ścieków do własnego szczelnego, okresowo opróżnianego osadnika.

Wieś: Niskowa — plan nr 4

— Działkę nr 581 wyłącza się z terenów rolnych (02 RP) i przeznacza dla rzemiosła produkcyjnego w tym m.in. stolarni (URz) z wykluczeniem produkcji szkodliwej dla środowiska.

— Dojazd do działki od istniejącej drogi gminnej (N 8 G).

— Zaopatrzenie w wodę z własnego ujęcia.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Utylizacja i odprowadzenie ścieków do własnego szczelnego, okresowo opróżnianego osadnika.

Wieś: Biczyce Dolne — plan nr 5

— Działkę nr 58 wyłącza się z terenów rolnych (02 RP) i przeznacza dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego (MN).

— Adaptuje się istniejący układ komunikacyjny w tym drgę dojazdową (dz. nr 59/13) przebiegającą wzdłuż wschodniej granicy działki.

— Zaopatrzenie w wodę z istniejącego lokalnego wodociągu lub ujęcia własnego.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Utylizacja i odprowadzenie ścieków do własnego szczelnego, okresowo opróżnianego osadnika.

Wieś: Rdziostów — plan nr 6

— Zmienia się dotychczasowe ustalenia planu miejscowego dotyczące dz. nr 134 o funkcji rolno-osadniczej i przeznacza przedmiotowy teren dla usług i rzemiosła produkcyjnego w tym m.in. produkcji materiałów budowlanych (URz) pod warunkiem że zasięg oddziaływania nie przekroczy granic własnej działki.

— Dojazd do działki od drogi wojewódzkiej o funkcji ponadlokalnej (013 WL).

— Zaopatrzenie w wodę z własnego ujęcia.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Utylizacja i odprowadzenie ścieków do własnego szczelnego, okresowo opróżnioanego osadnika.

Wieś: Piątkowa — plan nr 7

— Część działki nr 772 o pow. ok. 0,18 ha wyłącza się z terenów rolnych (02 RP) i przeznacza dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego (MN).

— Realizacja zabudowy i zagospodarowania wymaga prawnego ustanowienia i udokumentowania tegoż przez właściciela lub władającego dojazdu do nowowyznaczonego terenu budowlanego.

— Zaopatrzenie w wodę z ujęcia własnego.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Utylizacja i odprowadzenie ścieków do własnego szczelnego, okresowo opróżnianego osadnika.

Wieś: Dąbrowa — plan nr 8

— Działki nr 264 i 265 wyłącza się z terenów koncentracji urządzeń produkcji obsługi gospodarki rolnej z dopuszczeniem mieszkalnictwa (E 4 RPO) i przeznacza dla budownictwa mieszkaniowego z dopuszczeniem funkcji usług handlowo-produkcyjnych (MN/U).

— Obowiązuje zakaz działalności i produkcji szkodliwej dla środowiska.

— Utrzymuje się dotychczasowy dojazd do działki od drogi międzyregionalnej 09 KMR.

— Zaopatrzenie w wodę z ujęcia własnego.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Zaopatrzenie w gaz dla celów bytowych i grzewczych z istniejącego gazociagu na warunkach określonych przez zarzadzającego.

— Utylizacja i odprowadzenie ścieków do własnego, szczelnego okresowo opróżnianego osadnika.

Wieś: Trzetrzewina — plan nr 9

— Część działki nr 341 o pow. ok. 0,20 ha wyłącza się z terenów rolnych (02 RP) i przeznacza dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego (MN).

— Dojazd do nowo wyznaczonego terenu budowlanego od drogi lokalnej przebiegającej wzdłuż zachodniej granicy działki.

— Zaopatrzenie w wodę z własnego ujęcia.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Utylizacja i odprowadzenie ścieków do własnego, szczelnego okresowo opróżnianego osadnika.

— plan nr 10

— Działkę nr 377/1 wyłącza się z terenów rolnych (02 RP) i przeznacza dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego (MN).

— Dojazd do działki od drogi lokalnej (dz. nr 367) poprzez działkę nr 370 lub 371 po udokumentowaniu prawa przejazdu.

— Zaopatrzenie w wodę z własnego ujęcia.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

— Utylizacja i odprowadzenie ścieków do własnego, szczelnego okresowo opróżnianego osadnika.

§ 2

Integralną częścią niniejszej Uchwały są rysunki planów nr 1—10 w skali 1 : 5000.

§ 3

Ustala się następującą wysokość opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, w związku ze zmianą planu — wyrażoną w stosunku procentowym:

— działka nr 77 w Paszynie	— 5%
— działki nr 1725, 1726, 1727 w Paszynie	— 15%
— działka nr 32/3 w Klimkówce	— 5%
— działka nr 581 w Niskowej	— 15%
— działka nr 58 w Biczycach Dolnych	5%
— działka nr 134 w Rdziostowie	— 15%
— działka nr 772 w Piątkowej	— 5%
— działki nr 264, 265 w Dąbrowej	— 5%
— działka nr 341 w Trzetrzewinie	— 5%
— działka nr 377/1 w Trzetrzewinie	— 5%

§ 4

Traci moc Uchwała Nr XXIX/111/92 Rady Gminy Chełmiec z dnia 4 czerwca 1992 r. (z późniejszymi zmianami) w częsci objętej niniejszą Uchwałą.

§ 5

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckieo i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy: Józef Zygmunt

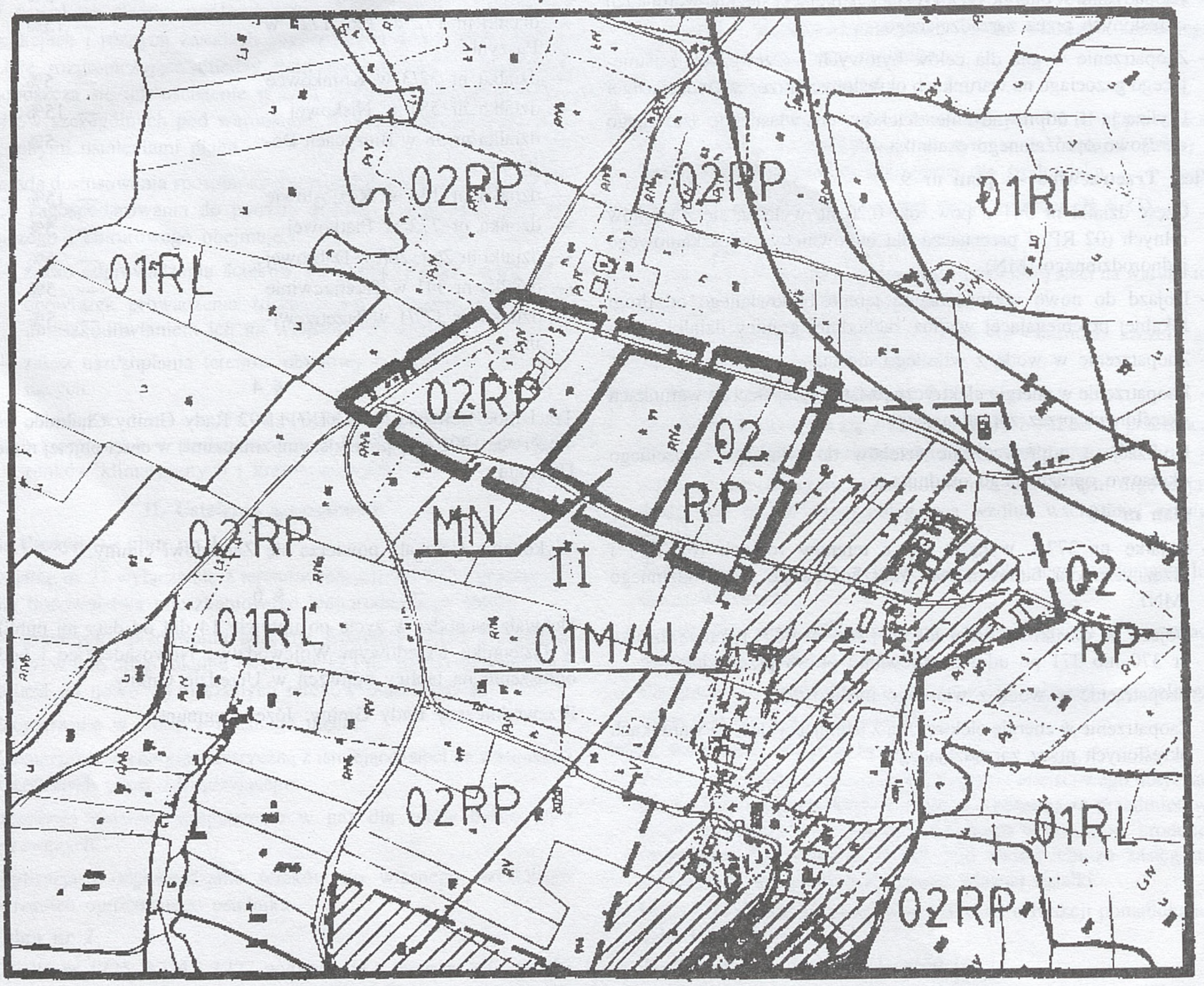
Plan nr 1 (załącznik do Uchwały Nr XLVII/255/97 Rady Gminy Chełmiec z dnia 24.04.1997 r.)

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CHEŁMIEC

Skala 1 : 5000

zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIX/111/92 Rady Gminy Chełmiec z dnia 4 czerwca 1992 r.

Wieś: PASZYN dz. nr 77



Ustalenia: Granica opracowania

0 1 M/U	teren koncentracji osadnictwa, realizacja wszelkich form mieszkalnictwa, oraz różnego rodzaju usług i rzemiosła
02 RP	tereny rolne
01 RL	strefa leśna
II	strefa kulturowa pogórzy

tereny posiadające decyzję rolną

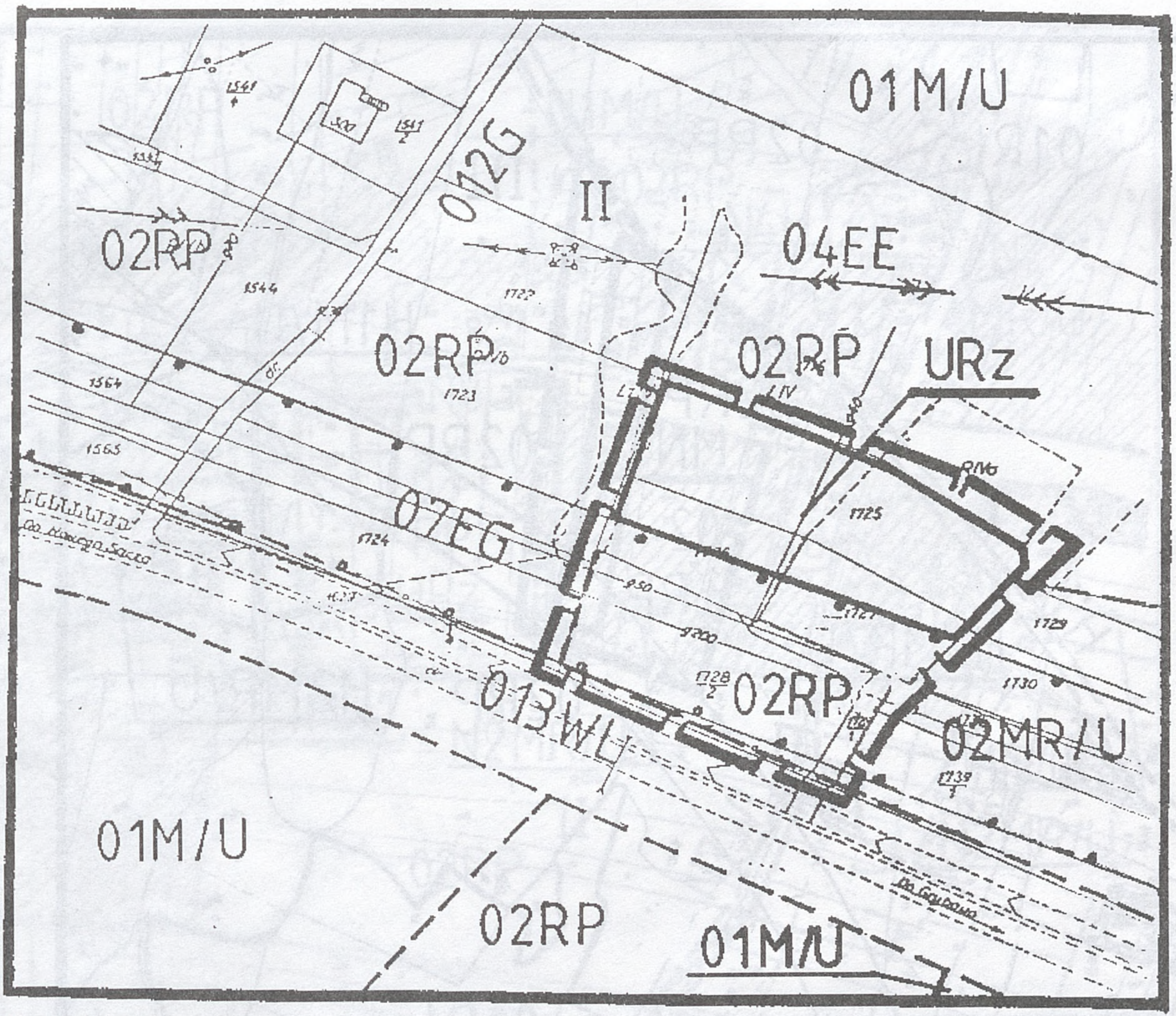
OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU:

MN	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

Plan nr 2 (załącznik do Uchwały Nr XLVII/255/97 Rady Gminy Chełmiec z dnia 24.04.1997 r.)

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CHEŁMIEC
Skala 1 : 5000
zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIX/111/92 Rady Gminy Chełmiec z dnia 4 czerwca 1992 r.

Wieś: PASZYN — **dz. nr 1725, 1726, 1727**



Ustalenia: Granica opracowania

01 M/U	teren koncentracji osadnictwa, realizacja wszelkich form mieszkalnictwa, oraz różnego rodzaju usług i rzemiosła
02 MR/U	tereny rolno-osadnicze
02 RP	tereny rolne
013 WL	istniejace drogi wojewódzkie o funkcji ponadlokalnej
04 EE 110 kV	istniejace linie w/n 110 kV jedno i dwutorowe
07 EG	istniejacy gazociąg wysokoprężny Grybów-Nowy Sącz
	strefa ochronna od gazociągu wysokoprężnego
II	strefa kulturowa pogórzy

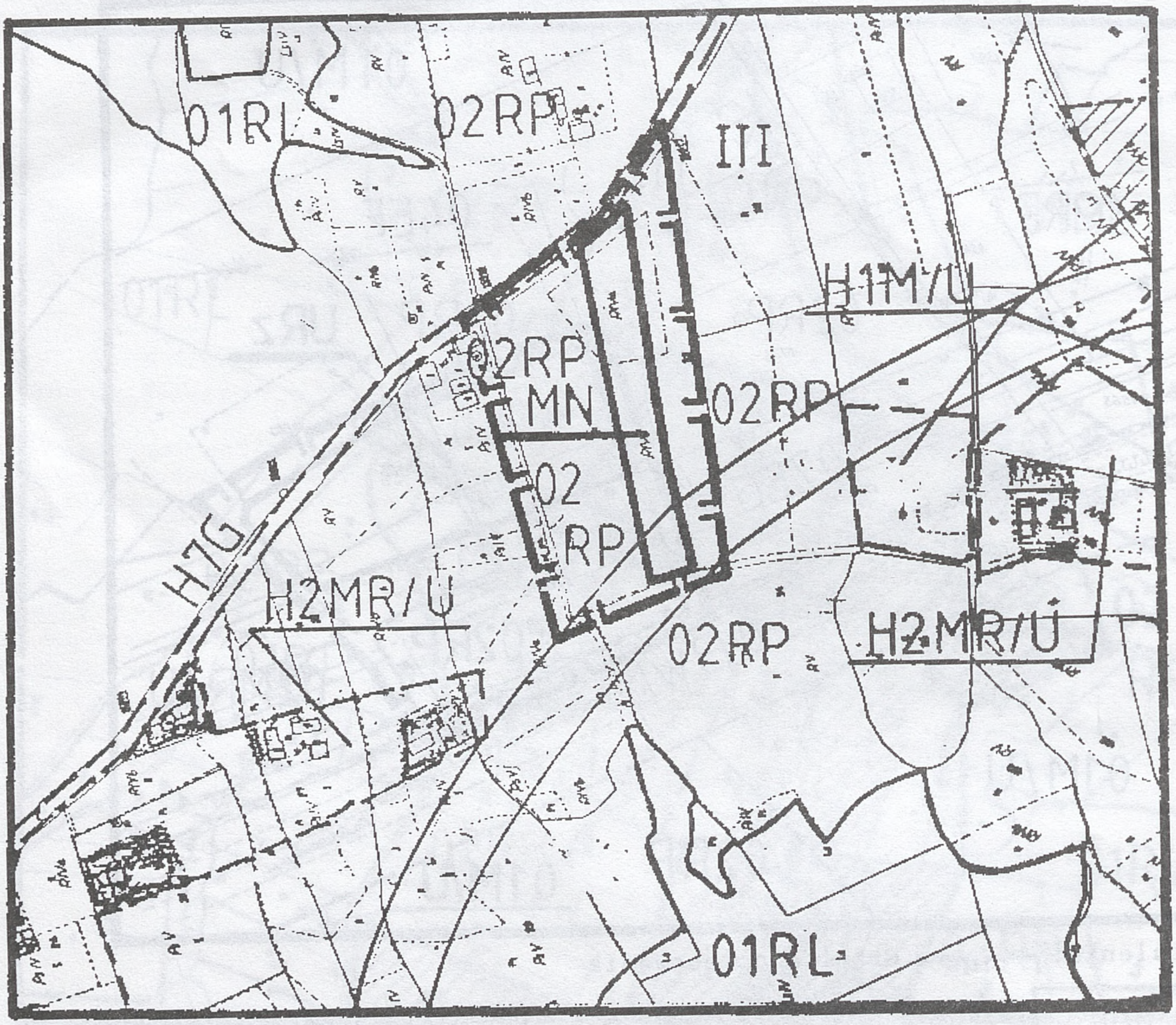
OBSZAR OBJETY ZMIANA PLANU:

URz	rzemioslo produkcyjne

Plan nr 3 (załącznik do Uchwały Nr XLVII/255/97 Rady Gminy Chełmiec z dnia 24.04.1997 r.)

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CHEŁMIEC
Skala 1 : 5000
zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIX/111/92 Rady Gminy Chełmiec z dnia 4 czerwca 1992 r.

Wieś: KLIMKÓWKA **dz. nr 32/3**



Ustalenia: Granica opracowania

H 2 MR/U	teren rolno-osadniczy
H 1 M/U	teren koncentracji osadnictwa, realizacja wszelkich form mieszkalnictwa i różnego rodzaju usług i rzemiosła
01 RL	strefa leśna
02 RP	tereny rolne; tereny posiadające decyzję rolną
H 7 G	istniejace drogi gminne, adaptowane
III	strefa kulturowa Kotliny SAdeckiej

OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU:

MN	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

Plan nr 4 (załącznik do Uchwały Nr XLVII/255/97 Rady Gminy Chełmiec z dnia 24.04.1997 r.)

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CHEŁMIEC
Skala 1 : 5000
zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIX/111/92 Rady Gminy Chełmiec z dnia 4 czerwca 1992 r.

Wieś: NISKOWA **dz. nr 581**



Ustalenia; Granica opracowania

N 1 M/U	teren koncentracji osadnictwa, realizacja wszelkich form mieszkalnictwa, oraz różnego rodzaju usług i rzemiosła
N 2 MR/U	tereny rolno-osadnicze
N 4 U	teren obiektów użyteczności publicznej
02 RP	tereny rolne
(szrafura)	tereny posiadające decyzję rolną
N 8 G	istniejące drogi gminne adaptowane
N 7 WL	istniejąca droga wojewódzka nr 25364 Biczyce-Podrzecze, adaptowana
II	strefa kulturowa pogórzy

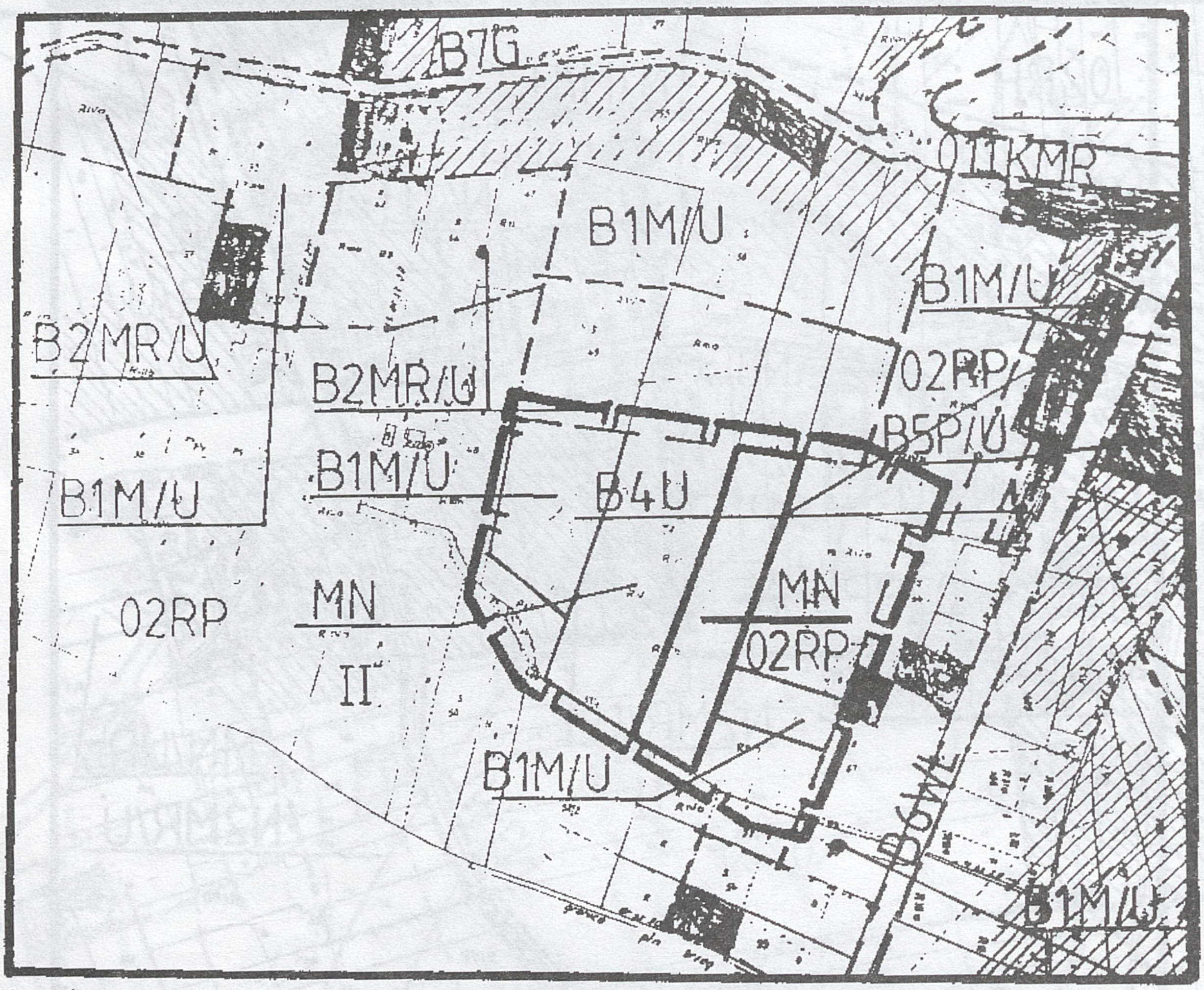
OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU:

URz	rzemiosło produkcyjne

Plan nr 5 (załącznik do Uchwały Nr XLVII/255/97 Rady Gminy Chełmiec z dnia 24.04.1997 r.)

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CHEŁMIEC
Skala 1 : 5000
zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIX/111/92 Rady Gminy Chełmiec z dnia 4 czerwca 1992 r.

Wieś: BICZYCE DOLNE **dz. nr 58**



Ustalenia: Granica opracowania

B 1 M/U	teren koncentracji osadnictwa realizacja wszelkich form mieszkalnictwa oraz różnego rodzaju usług i rzemiosła
B 2 MR/U	tereny rolno-osadnicze
B 4 U	teren obiektów użyteczności publicznej
(pole kreskowane)	tereny posiadające decyzję rolną
MN	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
02 RP	tereny rolne
B 7 G	istniejace drogi gminne adaptowane
B 6 WL	istniejaca droga wojewódzka o funkcji lokalnej nr 25 364 Biczyce - Podrzecze adaptowana
II	strefa kulturowa pogórzy
011 KMR	istniejaca droga krajowa nr 98 Wadowice - Limanowa - Nowy Sacz - Gorlice o funkcji międzyregionalnej

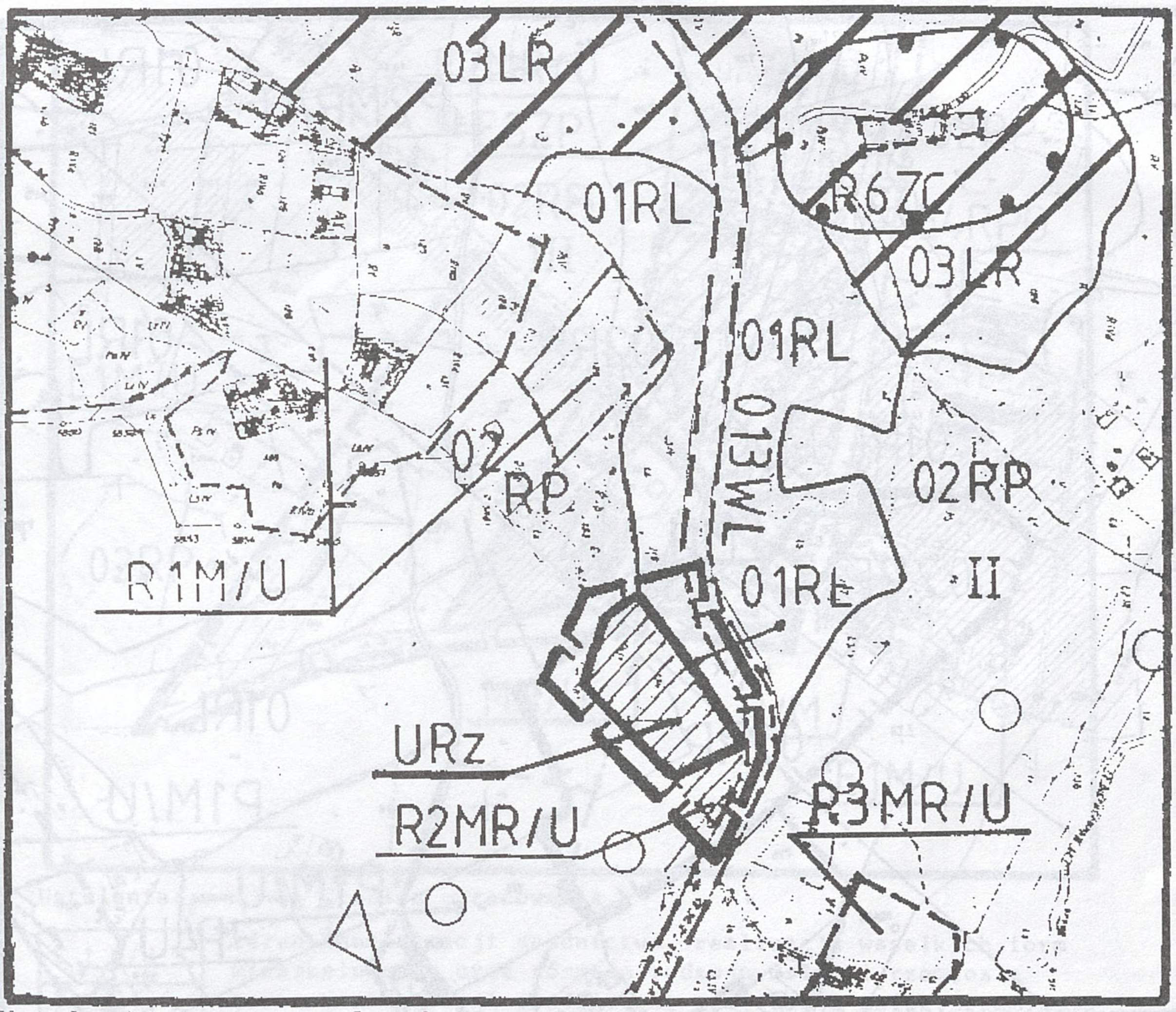
OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU:

MN	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

Plan nr 6 (załącznik do Uchwały Nr XLVII/255/97 Rady Gminy Chełmiec z dnia 24.04.1997 r.)

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CHEŁMIEC
Skala 1 : 5000
zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIX/111/92 Rady Gminy Chełmiec z dnia 4 czerwca 1992 r.

Wieś: RDZIOSTÓW **dz. nr 134**



Ustalenia: Granica opracowania

R 1 M/U — teren koncentracji osadnictwa, realizacja wszelkich form osadnictwa oraz róznego rodzaju uslug i rzemiosla
R 3 MR/U — tereny rolno-osadnicze; R2 MR/U — tereny rolno-osadnicze
01 RL — strefa leśna
02 RP — tereny rolne; II — strefa kulturowa pogórzy
R 6 ZC — teren cmentarza - miejsce pamieci narodowej. Obowiazuje strefa ochrony konserwatorskiej
tereny posiadajace decyzje rolna
ciagi ekologiczne, ograniczone zainwestowanie, zakaz wprowadzania elementów przerywajacych ciag
013 WL — istniejace drogi wojewódzkie o funkcji ponadlokalnej

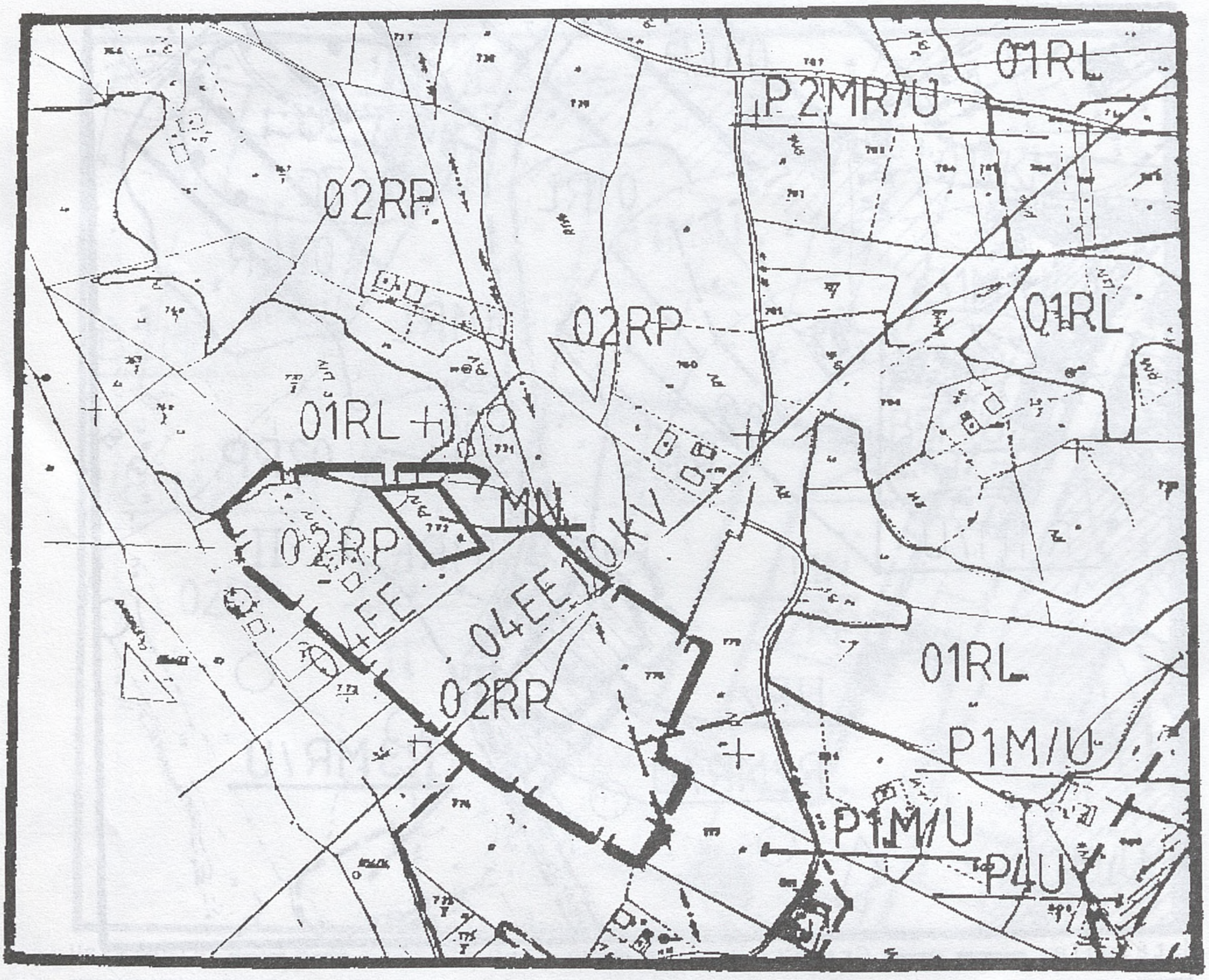
OBSZAR OBJETY ZMIANA PLANU:

URz — rzemioslo produkcyjne.

Plan nr 7 (załącznik do Uchwały Nr XLVII/255/97 Rady Gminy Chełmiec z dnia 24.04.1997 r.)

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CHEŁMIEC
Skala 1 : 5000
zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIX/111/92 Rady Gminy Chełmiec z dnia 4 czerwca 1992 r.

Wieś: PIĄTKOWA dz. nr 772



USTALENIA: Granica opracowania

P 1 M/U	teren koncentracji osadnictwa, realizacja wszelkich form mieszkalnictwa, różnego rodzaju usług i rzemiosła
P 2 MR/U	tereny rolno-osadnicze
01 RL	strefa leśna
02 RP	tereny rolne
04 EE	istniejące linie w/n 110 kV jedno i dwutorowe
II	strefa kulturowa pogórzy
◁ ○ ○	ciągi ekologiczne, ograniczone zainwestowanie, zakaz wprowadzania elementów przerywających ciąg
(kreskowanie)	tereny posiadające decyzje rolną

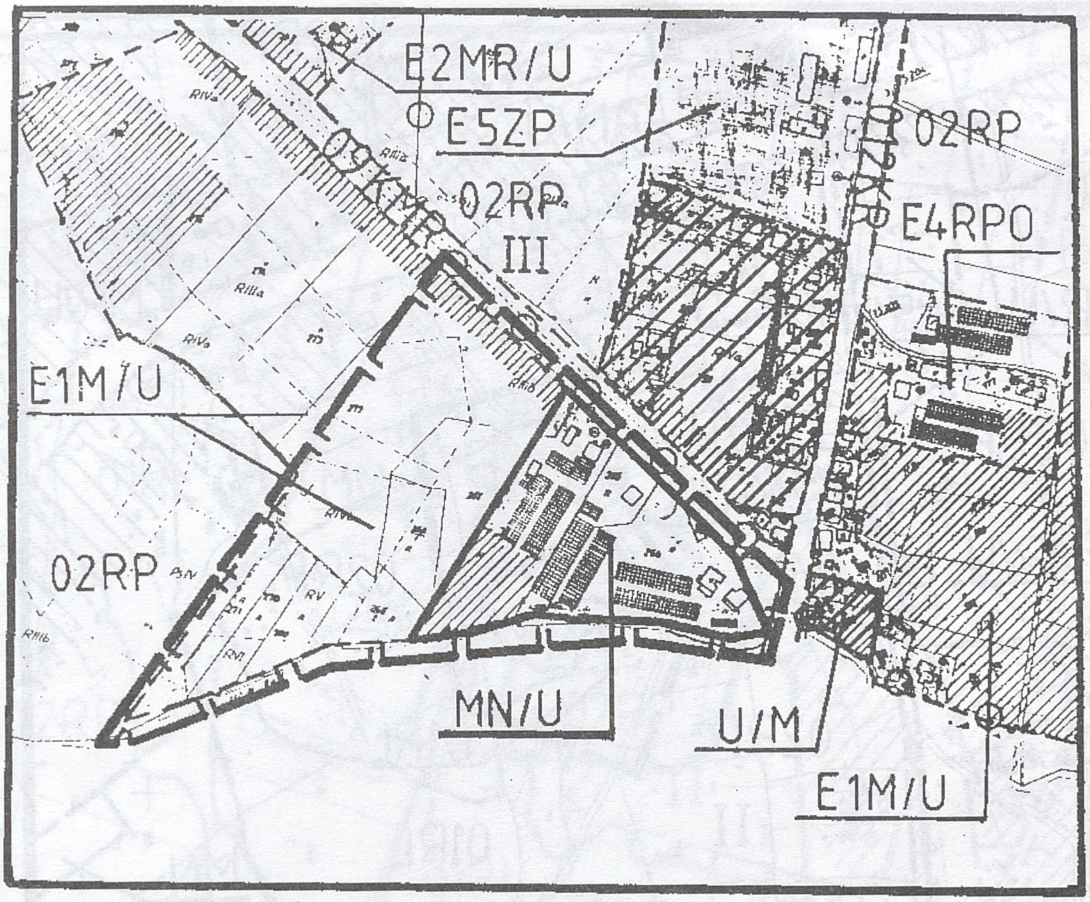
OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU:

MN	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

Plan nr 8 (załącznik do Uchwały Nr XLVII/255/97 Rady Gminy Chełmiec z dnia 24.04.1997 r.)

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CHEŁMIEC
Skala 1 : 5000
zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIX/111/92 Rady Gminy Chełmiec z dnia 4 czerwca 1992 r.

Wieś: DĄBROWA **dz. nr 264, 265**



Ustalenia: Granica opracowania

E 1 M/U	teren koncentracji osadnictwa, realizacja wszelkich form mieszkalnictwa oraz różnego rodzaju usług i rzemiosła
E 3 U/M	teren koncentracji osadnictwa, realizacja usług, rzemiosła i mieszkalnictwa
E 5 ZP	teren zabytkowego zespołu dworsko-pałacowego
E 4 RPO	tereny koncentracji urządzeń produkcji, obsługi gospodarki rolnej z dopuszczeniem mieszkalnictwa
	strefa ochrony konserwatorskiej
	tereny posiadające decyzje rolną
U/M	teren koncentracji usług i rzemiosła z dopuszczeniem mieszkalnictwa
02 RP	tereny rolne
012 KR	istniejąca droga krajowa nr 975 Dąbrowa Tarnowska - Wojnicz - Dąbrowa o funkcji regionalnej
09 KMR	istniejąca droga krajowa nr 99 Brzesko-Krynica o funkcji międzyregionalnej w obszarach zabudowanych, główna ulica tranzytowa
III	strefa kulturowa Kotliny Sądeckiej

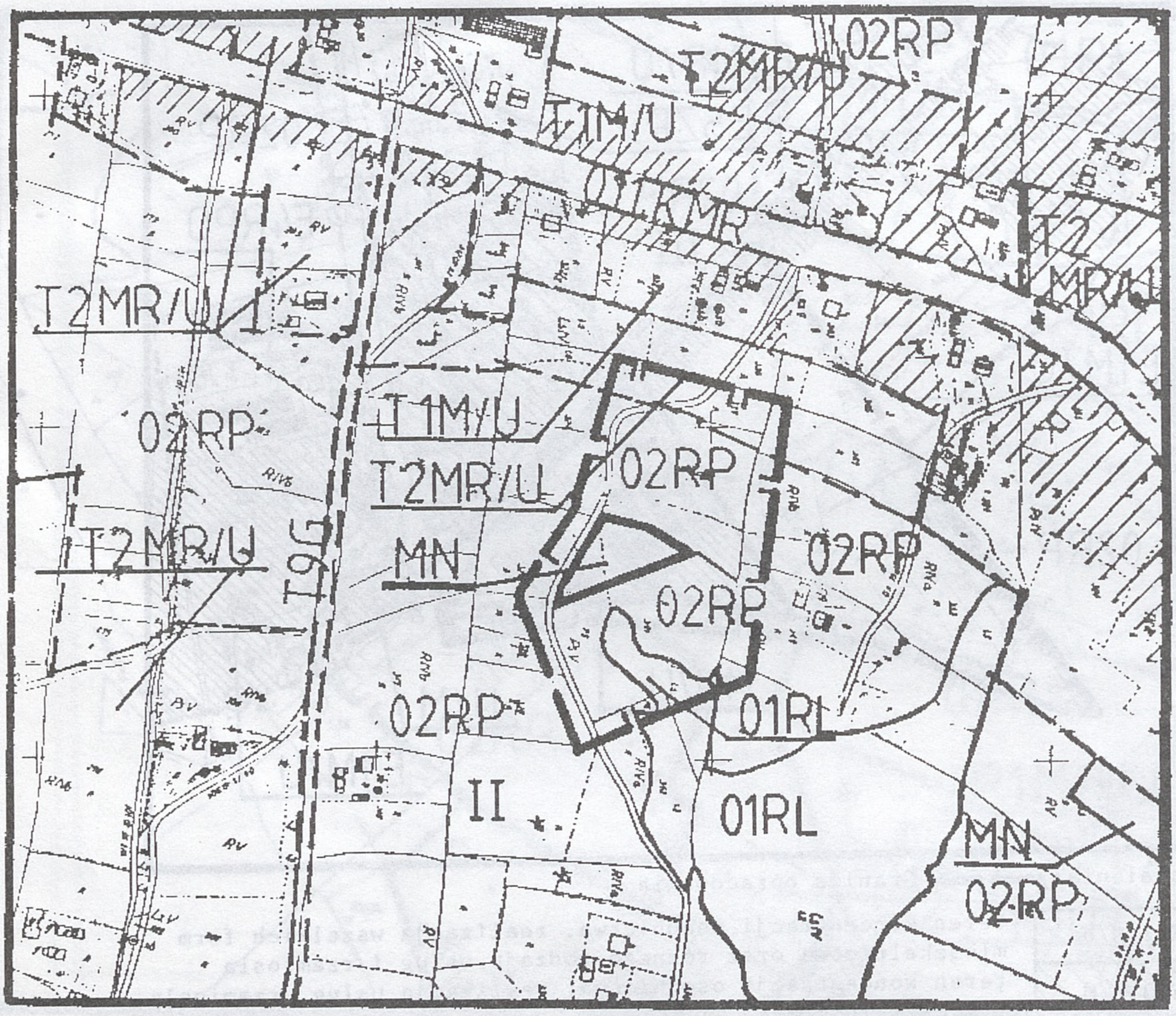
OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU:

MN/U	budownictwo mieszkaniowe z dopuszczeniem funkcji usług handlowo-produkcyjnych

Plan nr 9 (załącznik do Uchwały Nr XLVII/255/97 Rady Gminy Chełmiec z dnia 24.04.1997 r.)

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CHEŁMIEC
Skala 1 : 5000
zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIX/111/92 Rady Gminy Chełmiec z dnia 4 czerwca 1992 r.

Wieś: TRZETRZEWINA dz. nr 341



Ustalenia; Granica opracowania

T 1 M/U	tereny koncentracji osadnictwa, realizacja wszelkich form mieszkalnictwa, oraz różnego rodzaju usług i rzemiosła
T 2 MR/U	tereny rolno-osadnicze
01 RL	strefa leśna
02 RP	tereny rolne
(szrafura)	tereny posiadające decyzję rolną
011 KMR	istniejąca droga krajowa nr 98 Wadowice-Limanowa-Nowy Sącz o funkcji niedzyregionalnej
T 9 G	istniejące drogi gminne, adaptowane
MN	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

II strefa kulturowa pogórzy

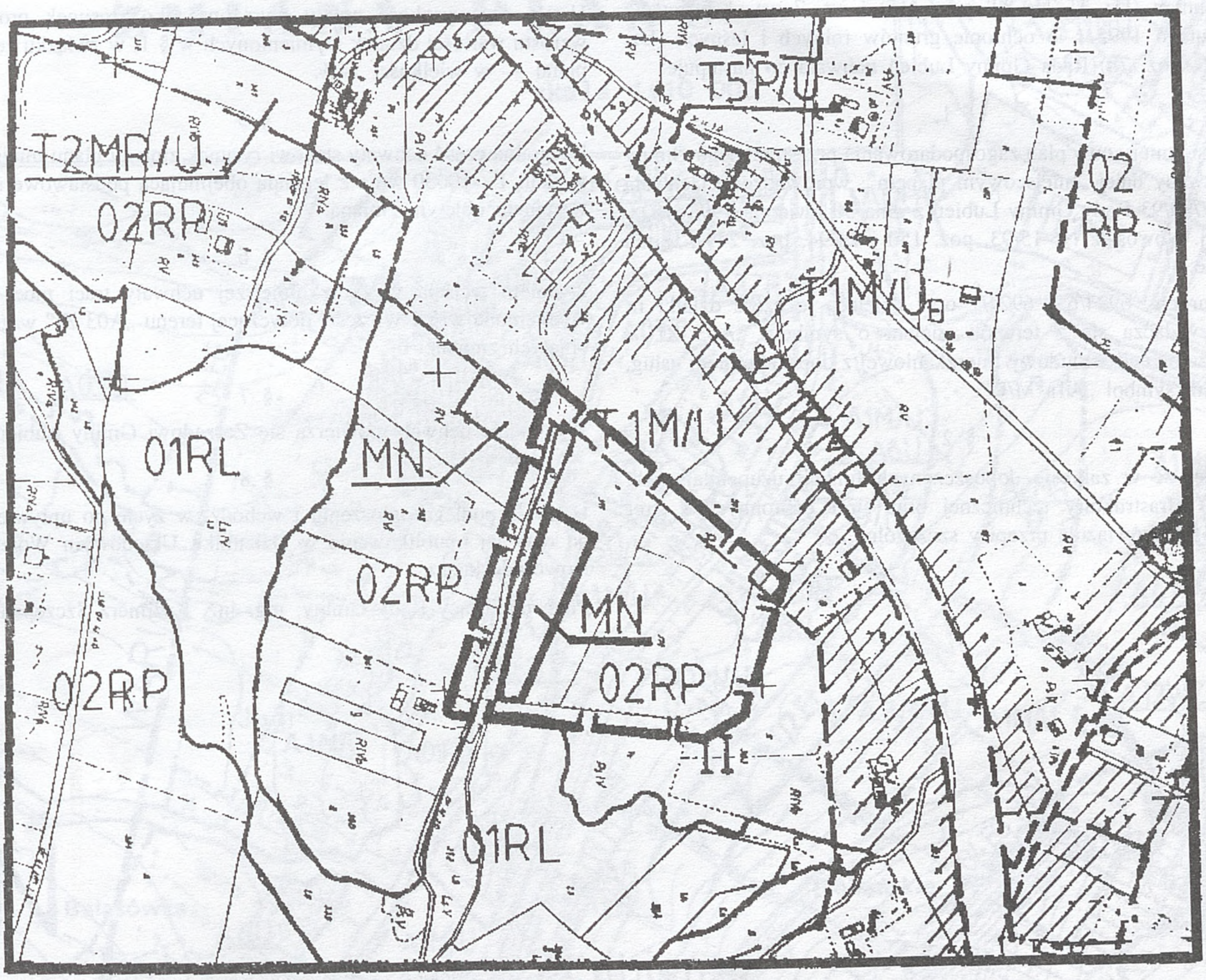
OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU:

MN	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

Plan nr 10 (załącznik do Uchwały Nr XLVII/255/97 Rady Gminy Chełmiec z dnia 24.04.1997 r.)

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CHEŁMIEC
Skala 1 : 5000
zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIX/111/92 Rady Gminy Chełmiec z dnia 4 czerwca 1992 r.

Wieś: TRZETRZEWINA **dz. nr 377/1**



Ustalenia; Granica opracowania

T 1 M/U	tereny koncentracji osadnictwa, realizacja wszelkich form mieszkalnictwa, oraz różnego rodzaju usług i rzemiosła
T 2 MR/U	tereny rolno-osadnicze
01 RL	strefa leśna
02 RP	tereny rolne
//////////	tereny posiadające decyzję rolną
T 5 P/U	tereny przemysłu, składów, obsługi technicznej i gospodarczej gminy
011 KMR	istniejaca droga krajowa nr 98 Wadowice-Limanowa-Nowy Sacz o funkcji miedzyregionalnej
II	strefa kulturowa pogórzy
MN	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

OBSZAR OBJETY ZMIANA PLANU:

MN	budownictwo mieszlaniowe jednorodzinne

95

UCHWAŁA Nr XXIX/134/97 RADY GMINY LUBIEŃ
z dnia 24 kwietnia 1997 r.
w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubień

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622 i z 1997 r. Nr 9, poz. 43) oraz art. 8 ust. 1, art. 10 ust. 3, art. 11 ust. 1, art. 26, art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415) i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78) Rada Gminy Lubień uchwala co następuje:

§ 1

Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubień zwany dalej „miejscowym planem", wprowadzony Uchwałą Nr XXIV/99/93 Rady Gminy Lubień z dnia 30 kwietnia 1993 r.(Dz. Urz. Woj. Nowosąd. Nr 15/93, poz. 150 i 24/94, poz. 249), w ten sposób że:

Działki nr ew. 6924/6 i 6924/7 oraz dzielącą je część działki nr 6924/12 wyłącza się z terenów zieleni o symbolu „A03 ZI" i przeznacza na cele zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług, nadając im symbol „A1a M/U".

§ 2

Ustala się, że w zakresie dopuszczonych funkcji uzupełniających, urządzeń infrastruktury technicznej oraz stref ochronnych i stref uciążliwości obowiązują przepisy szczególne.

§ 3

Ustala się dojazd do terenu „A1a M/U" od drogi „A16" drogą biegnącą wzdłuż lewego brzegu potoku Lubieńka.

§ 4

Ustala się wysokość opłaty wyrażoną jako stosunek procentowy wzrostu wartości działek wymienionych w § 1, w związku ze zmianą planu — w wielkości 14%.

§ 5

Integralną część uchwały stanowi rysunek zmiany planu miejscowego w skali 1 : 10000 wraz z legendą obejmującą podstawowe ustalenia w rejonie objętym zmianą.

§ 6

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała wymieniona w § 1 w części dotyczącej terenu „A03 ZI" w granicach objętych zmianą.

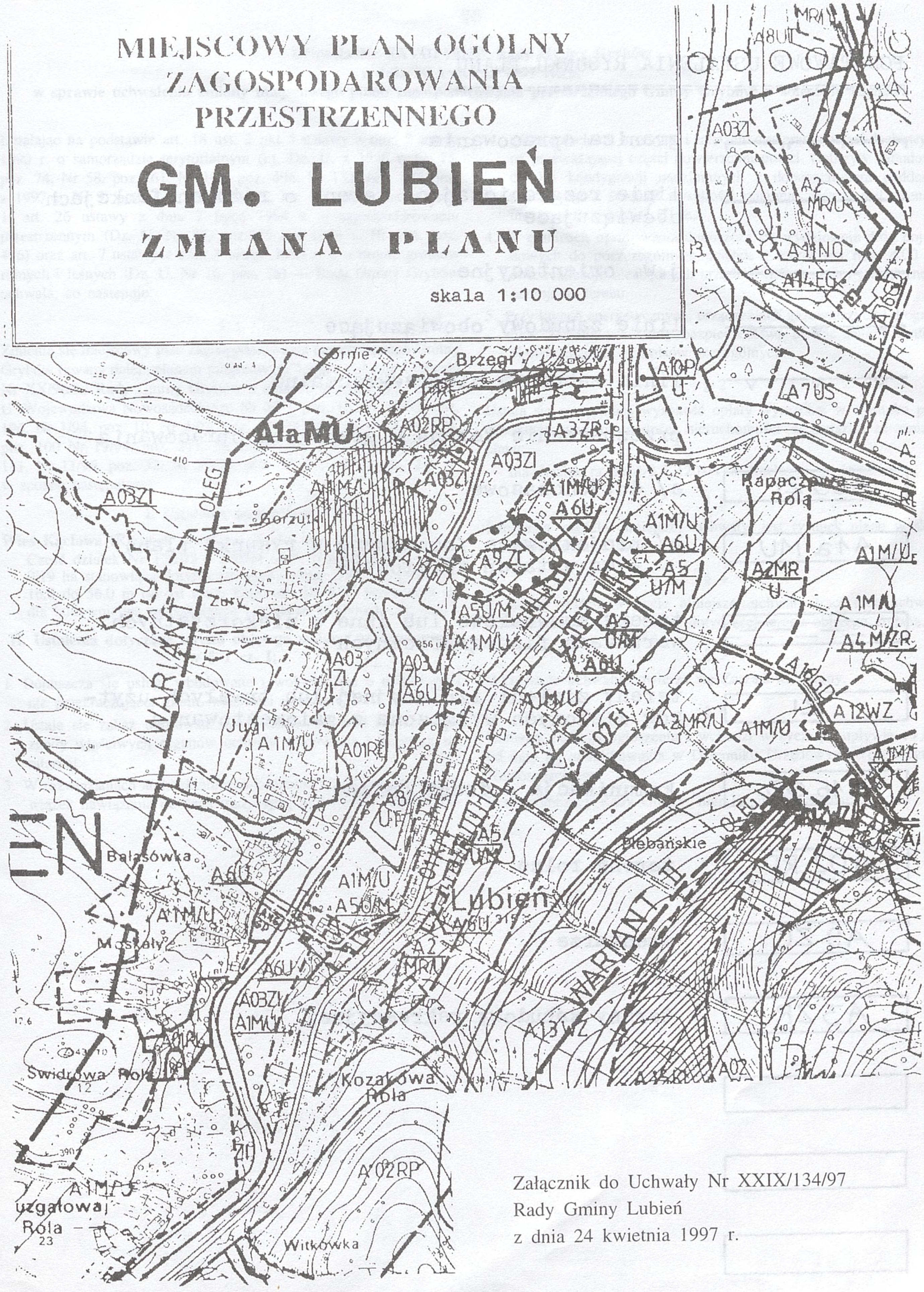
§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Lubień.

§ 8

Uchwała podlega ogłoszeniu i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województea Nowosądeckiego.

Przewodniczący Rady Gminy: mgr inż. Kazimerz Szczepaniec



Załącznik do Uchwały Nr XXIX/134/97
Rady Gminy Lubień
z dnia 24 kwietnia 1997 r.

PODSTAWOWE USTALENIA RYSUNKU PLANU

	granica opracowania
	linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach obowiązujące
	j.w. orientacyjne
	linie zabudowy obowiązujące
	linie zabudowy nieprzekraczalne
	przeznaczenie terenu w granicach opracowania
A03 ZI	a/ dotýchczasowe
A1a MU	b/ projektowane /oznaczone w rysunku planu/ - wg ustaleń tekstowych
	tereny osuwiskowe lub inne o niekorzystnych warunkach fizjograficznych
ZI	tereny zieleni izolacyjnej lub trwałych użytków zielonych wyłączone z zainwestowania
A16 GD	**komunikacja - drogi gminne**
A02 RP	**tereny rolne**
A9 ZC	**cmentarze**
A3 ZR	**tereny zabudowy rekreacyjnej**

96

Uchwała Nr XXVIII/191/97 Rady Gminy Grybów
z dnia 30 kwietnia 1997 roku.
w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Grybów w sołectwie Kąclowa

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (t.j. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz 261, Nr 106, poż. 496, Nr 132, poz. 622 oraz z 1997 r. Nr 9, poz. 43), art. 8 ust. 1, art. 10 ust. 3, art. 11 ust. 1, art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz.415 i z 1996 r. Nr 106, poz. 496) oraz art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78) — Rada Gminy Grybów uchwala, co następuje:

§ 1

Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Grybów (zwany dalej „planem miejscowym") wprowadzony Uchwałą Nr XX/90/92 Rady Gminy Grybów z dnia 30 grudnia 1992 r. (Dz. U. Wojewodztwa Nowosądeckiego Nr 2/93, poz. 18, Nr 19/93, poz. 194, Nr 1/94, poz. 10, Nr 4/94, poz. 42, Nr 6/94, poz. 60 Nr 9/94, poz. 100 Nr 19/94, poz. 211, Nr 24/94, poz. 247, Nr 22/95, poz. 111, Nr 11/96, poz. 32, Nr 37/96, poz. 95, Nr 75/96, poz. 216 — w sposob następujący:

I. Ustalenia szczegółowe

Wieś Kąclowa (Rysunek planu na zał. Nr 8)

Cześć działek Nr 1201/3 i 1201/4 (RV) o powierzchni łącznej 0.19 ha stanowiącą dotychczas użytki rolne „3RP" w pasie od 16.0 do 56.0 m od osi drogi krajowej „02 KR" przeznacza się dla budownictwa mieszkalnego i oznacza symbolem „8e mnu".

II. Ustalenia dotyczące terenu objętego zmianą wymienionego w § 1 cz. I:

1. Dopuszcza się usługi wbudowane i wolnostojące o uciążliwości nie przekraczającej granic własności inwestora.
2. Ustala się zakaz odprowadzania ścieków do wód i gruntu bez zgody właściwych organów ochrony środowiska i inspekcji sanitarnej.
3. W rozwiązaniach architektoniczno-konstrukcyjnych ustala się obowiązek nawiązania do cech tradycyjnej architektury regionu Pogórza z dachami stromymi i zakazem otwierania połaci dachowych na przeważającej części powierzchni połaci. Gabaryty zabudowy do 1,5 kondygnacji nadziemnych z dopuszczeniem poddasza użytkowego i średniej wysokości poziomu parteru nad terenem nie przekraczającej 1,20 m.
4. W granicach opracowania dopuszcza się wydzielenie dróg dojazdowych do poszczególnych działek o szerokości min. 4,00 m. oraz realizację niezbędnych urządzeń infrastruktury technicznej i uzbrojenia terenu.
5. Przy liniach energetycznych, urządzeniach gazowniczych i drogach linie zabudowy i strefy bezpieczeństwą ustalać należy według obowiązujących przepisów szczególnych.

§ 2

Ustala się następującą wysokość opłaty wyrażonej w stosunku procentowym wzrostu wartości nieruchomości w związku ze zmianą planu:

— dla działek nr 1201/3 i 1201/4 w Kąclowej — 15%.

§ 3

Integralną częścią niniejszej uchwały jest rysunek planu w skali 1 : 5000 na załączniku nr 1.

§ 4

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała wymieniona w § 1 w części dotyczącej terenu objętego zmianą.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 6

Uchwała podlega ogłoszeniu i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego.

Przewodniczący Rady Gminy: mgr Kazimierz Siedlarz

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXVIII/191/97
Rady Gminy Grybów
z dnia 30 kwietnia 1997 r.



97

OBWIESZCZENIE WOJEWÓDZKIEGO KOMISARZA WYBORCZEGO W NOWYM SĄCZU
z dnia 23 czerwca 1997 r.

Na podstawie art. 102 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. — Ordynacja wyborcza do rad gmin (t.j. z 1996 r. Dz. U. Nr 84, poz. 387) podaje się do publicznej wiadomości wyniki wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej w Rabce w województwie nowosądeckim.

I. DANE OGÓLNE

1. Wybory przeprowadzono do 1 rady gminy, w tym:
   a) 1 rady w gminie do 40 tys. mieszkańców,
   b) nie dotyczy
2. Utworzono 1 okręg wyborczy, w tym:
   a) 1 jednomandatowy dla wyboru 1 radnego w gminie do 40 tys. mieszkańców,
   b) nie dotyczy
3. Wybory przeprowadzono w 1 okręgu wyborczym, z tym, że głosowanie nie było przeprowadzone z powodu zarejestrowania w okręgu tylko jednego kandydata — art. 110 ust. 3 Ordynacji wyborczej do rad gmin.

4, 5, 6, 7 — nie dotyczy.

8. Na ogólną liczbę 1 mandat kandydował 1 kandydat, a obsadzono w wyniku wyborów 1 mandat, co stanowi 100%.
9. Wybrano 1 radnego, w tym:
   a) 1 do rady w gminie do 40 tys. mieszkańców,
   b) nie dotyczy.
10. Liczba mandatów nie obsadzonych wynosi 0.

II. WYNIKI WYBORÓW DO RAD GMIN W OKRĘGACH JEDNOMANDATOWYCH

Wybory przeprowadzono w 1 okręgu wyborczym, z tym, że głosowanie nie było przeprowadzone z powodu zarejestrowania w okręgu tylko jednego kandydata — art. 110 ust. 3 Ordynacji wyborczej do rad gmin.

Ogółem na 1 mandat, spośród 1 kandydatów wybrano 1 radnego, tj. obsadzono 100% mandatów.

III. WYNIKI WYBORÓW DO RAD GMIN W OKRĘGACH WIELOMANDATOWYCH — nie dotyczy

Załącznikiem do niniejszego obwieszczenia jest obwieszczenie zawierające dane o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej w Rabce — wraz z nazwiskiem i imieniem wybranego radnego.

Wojewódzki Komisarz Wyborczy: Ewa Rudnicka-Danielska

Załącznik do Obwieszczenia Wojewódzkiego Komisarza Wyborczego w Nowym Sączu z dnia 23 czerwca 1997 r.

OBWIESZCZENIE
o wynikach wyborów do Rady Miejskiej w Rabce

W 1 okręgu wyborczym wybierano 1 radnego.

Wyniki wyborów przedstawiają się następująco:

I.

Okręg wyborczy nr 4

Głosowanie nie odbyło się z powodu zarejestrowania w okręgu tylko jednego kandydata nwe radnego — art. 110 ust. 3 Ordynacji wyborczej do rad gmin.

II.

W wyniku wyborów radnym został:

W okręgu wyborczym nr 4 — **Wójciak Jan**

Wojewódzki Komisarz Wyborczy: Ewa Rudnicka-Danielska

Wydawca: Wojewoda Nowosądecki — Redakcja: Urząd Wojewódzki — Wydział Organizacji i Nadzoru, N. Sącz, ul. Jagiellońska 52 — Redaktor naczelny: Seweryn Głębowski
Tłoczono z polecenia Wojewody Nowosądeckiego z dnia 3 lipca 1997 r. w Drukarni NOWODRUK, Nowy Sącz, ul. Długosza 73, tel./fax (0-18) 42-05-91
Organizacja druku i kolportażu — Wydział Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego w N. Sączu, ul. Jagiellońska 52 — tel. 43-74-23 Nakład 230 Cena: 2,40